



Aika 19.09.2023, klo 18:16 - 19:27

Paikka Teknisen lautakunnan kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 108 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 109 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 110 Kaavoituskatsaus 2023**
- § 111 Vuoden 2022 arviointikertomus / Tekninen lautakunta**
- § 112 Puhtaanapidon tarvikkeet 2024-2026, yhteishankinta Hansel Oy**
- § 113 Sopimus jätevesien käsittelystä ja investointien kustannuksista / Chemigate**
- § 114 Konetarjoukset / konetyöt / koneurakointi 2023-2024 sekä optio 2025-2026**
- § 115 Vasunmäentie / Anomus tievalaistuksen rakentamiseksi Vasunmäentien alusta Männikön koululle asti / Katuvalot**
- § 116 Hirvirinki (Kauhajärven Hirvijärvi), avustusanomus**
- § 117 Palvelumaksut 2024, Tekninen lautakunta**
- § 118 Vesihuoltohinnasto 2024**
- § 119 Talousarvio 2024 sekä taloussuunnitelma 2025-2026, tekninen lautakunta**
- § 120 Viranhaltijapäätökset / tekninen toimiala**
- § 121 Ilmoitusasiat**
- § 122 Muut asiat**



Saapuvilla olleet jäsenet

Olli Lahdensuo, puheenjohtaja
Rauno Latvala, 1. varapuheenjohtaja
Matti Kuusisaari
Maiju Lemettinen
Marko Makkonen
Heli Matilainen
Hanne Ronkainen
Jaakko Ojanperä
Jaana Tuuri

Muut saapuvilla olleet

Esa Rintala, Kaupunginhallituksen edustaja
Mirva Korpi, Tekninen johtaja, esittelijä
Kirsi Vesala, Hallintosihteeri, sihteeri
Markku Turja, Kaupungingeodeetti, § 110, saapui 18:20, poistui 18:55
Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan suunnittelija, § 114, saapui 19:00, poistui 19:10

Allekirjoitukset

Olli Lahdensuo
Puheenjohtaja

Kirsi Vesala
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 20.09.2023 klo 11:56.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

20.09.2023

20.09.2023

Marko Makkonen

Matti Kuusisaari

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Lapuan kaupungin verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen, alkaen 22.9.2023.



§ 108

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16. luvun 119 § mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja päättämäärään paikassa.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee hänelle esityksen sen pitämisen ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Hallintosäännön 16. luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Lautakunta totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjamerkintä: Ennen kokouksen alkua lautakunta tutustui Kivimäen ampumarata-alueeseen.



§ 109

Pöytäkirjan tarkastus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16. luvun 140 §:n 3 momentin mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Marko Makkonen ja Matti Kuusisaari.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Lautakunta valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Marko Makkosen ja Matti Kuusisaaren.



§ 110

Kaavoituskatsaus 2023

LAPDno-2023-591

Valmistelija / lisätiedot:

Markku Turja

markku.turja@lapua.fi

Kaupungeingeodeetti

Kaavoituskatsaus 2023 on esitelty puheenjohtajistossa 23.8.2023, kaupunginhallituksessa 28.8.2023 ja kaupunginvaltuustossa 4.9.2023.

Kaupungeingeodeetti Markku Turja on kutsuttu kokoukseen esittelemään kaavoituskatsausta.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta merkitsee kaavoituskatsauksen tiedokseen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen ja merkitsi kaavoituskatsauksen tiedokseen.

Pöytäkirjamerkintä: Kaupungeingeodeetti Markku Turja oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.



§ 111

Vuoden 2022 arviointikertomus / Tekninen lautakunta

LAPDno-2023-472

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi

mirva.korpi@lapua.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Lapuan kaupungin tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2022.pdf
- 2 Vastaukset tekla / 2022 arviointikertomus

Kaupunginvaltuusto on 12.6.2023 käsitellyt tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2022.

Arviointikertomuksessa esitettyihin kannanottoihin ja selvityspyyntöihin pyydetään vastaukset ja toimenpide-esitykset siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksessa 30.9.2023 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta antaa liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esitettyihin kannanottoihin ja selvityspyyntöihin.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 112

Puhtaanapidon tarvikkeet 2024-2026, yhteishankinta Hansel Oy

LAPDno-2023-623

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Luomanen

leena.luomanen@lapua.fi

Palvelupäällikkö

Liitteet

1 Liite 2 Puhtaanapidon tarvikkeet 2024-2026 (2028) liittymisen tueksi 4.pdf

2 Liite 1 Puhtaanapidon tarvikkeet 2024-2026 yhteishankinta Hansel Oy.pdf

Lapuan kaupunki, ruoka- ja puhtauspalvelut, puhtaanapidon tarvikkeiden (mm. pesu- ja puhdistusaineet, koneastianpesuaineet, siivousvälineet ja tarvikkeet, henkilöhygienian tuotteet ja annostelijat, pehmopaperit ja annostelijat) hankintasopimus on päättymässä 31.12.2023. Aiemmin hankinnan kilpailutus on tehty omana, kustannustehokkaampi tapa olisi liittyä yhteishankintaan.

Hansel Oy:lla on valmistelussa oleva yhteishankinta, joka on jatkoa puhtaanapidon tarvikkeiden 2020 - 2022 (2024) puitejärjestelylle, joka päättyy 31.3.2024. Valmistelussa olevaan puhtaanapidon tarvikkeiden 2024 - 2026 (2028) - puitejärjestelyyn on nyt mahdollista lähteä mukaan, ilmoittautuminen mukaan lähtemisestä tulee tehdä 2.10.2023 mennessä.

Hansel Oy puitejärjestelmä sisältää laajan valikoiman puhtaanapidon ammattikäyttöön soveltuvia laadukkaita tuotteita ja tarvikkeita asiakkaalle toimitettuna. Puitejärjestelyn palveluihin sisältyy keittiöpalvelu, johon kuuluu koneellisen astianpesun annostelulaitteiden tekninen tuki, huolto ja korjaus ja asennus.

Yhteishankinnan etuina ovat hankintojen yhdistämisellä kilpailukykyiset hinnat, turvalliset ja hyvät sopimusehdot, vastuullisuus huomioiden mm. ympäristövastuullisuus sekä sosiaalinen ja taloudellinen vastuullisuus. Yhteishankinta vähentää kilpailutuksesta aiheutuvia kustannuksia. Hanselin asiantuntijoiden tuki on käytössä sopimuskauden aikana (esim. asiakkaan edunvalvonta ja toimittajahallinta).

Lapuan kaupungin hallintosäännön 27 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää hankintayhteistyöhön osallistumisesta sekä oikeuttaa yhteistyöviranomaisen päättämään kaupungin puolesta sovitusta yhteishankinnoista.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Lapuan kaupunki liittyy puhtaanapidon tarvikkeiden hankinnan osalta Hansel Oy:n puitejärjestelyyn 2024-2026 (2028).



Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 113

Sopimus jätevesien käsittelystä ja investointien kustannuksista / Chemigate

LAPDno-2022-585

Valmistelija / lisätiedot:
Mirva Korpi
mirva.korpi@lapua.fi
Tekninen johtaja

Liitteet

- 1 LP sopimuksen irtisanominen.pdf
- 2 Chemigate jätevesisopimus 2023_ehdotus 15092023 (2).pdf

Lapuan Peruna on johtanut jo jonkin aikaa haihduttamolta tulevia sopimusvalmistuksen aikaisia jätevesiä Chemigatin jätevesilinjaa pitkin kaupungin puhdistamolle erillisen Lapuan Jätevesi Oy:n kanssa solmitun sopimuksen mukaisesti.

Tämä erillinen sopimus on päättymässä 30.11.2023 ja Lapuan Jätevesi Oy:n esityksen mukaisesti Lapuan Peruna Oy:n haihduttamolta tulevat jätevedet sopimusvalmistuksen aikana (marras-elokuu) johdettaisiin Chemigate Oy:n ja Lapuan kaupungin jätevesisopimuksen mukaisesti.

Liitteenä sopimusehdotus ja aikaisemman sopimuksen päättymisilmoitus. Muutokset sopimukseen on esitetty kohdassa 10 ja 12.

Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta hyväksyy liittymissopimuksen runsaasti vettä käyttävän teollisuuden osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen mukaisen sopimuksen jätevesien johtamisesta Chemigate Oy:n kanssa.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 114

Konetarjoukset / konetyöt / koneurakointi 2023-2024 sekä optio 2025-2026

LAPDno-2023-498

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto

ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Kunnallistekniikan suunnittelija

Liitteet

- 1 01 Konetarjouspyyntö 2023 LISÄKIRJE 1.pdf
- 2 01 Konetarjouspyyntö 2023 15062023.pdf
- 3 Konetarjous_1_kaivinkoneet_Tarjousten_yhteenveto
- 4 Konetarjous_2_traktorit_Tarjousten_yhteenveto
- 5 Konetarjous_3_muu_työkoneet_Tarjousten_yhteenveto
- 6 Konetarjous_4_rakennusapulainen_Tarjousten_yhteenveto
- 7 Konetarjous_5_talvikunnossapito_Tarjousten_yhteenveto
- 8 Konetarjous_6_yksityistiet_Tarjousten_yhteenveto
- 9 Konetarjousten avauspöytäkirja_2023

Konetarjouspyyntö rakennuskaudelle 1.11.2023-31.12.2024 ja optiovuosille 2025-2026 julkaistiin Hilmassa (julkiset hankinnat) 15.6.2023, Lapuan Sanomat -lehdessä 21.6.2023 ja kaupungin kotisivuilla 15.6.2023. Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti 46 tarjoajaa.

Tarjoukset avattiin 10.8.2023 tilaisuudessa, josta on laadittu pöytäkirja. **Tarjouksista neljä oli puutteellisia. Kolme tarjousta eivät olleet tarjouspyynnön mukaisia, sillä niissä ei oltu määritetty tuntihintaa. Nämä kolme tarjousta hylättiin kokonaan. Tarjouksista kaksi koski talvikunnossapitoa ja yksi muu työkone - tarjousta. Lisäksi yksi tarjous koski talvikunnossapidon lumenajo -kohtaa, joten tarjous hylättiin lumenajon osalta.**

Konevalinta tehdään tarjouspyynnön mukaisten valintaperusteiden mukaan siten, että pisteet muodostuvat sekä hinnasta että arvioinnista. Eniten pisteitä saanut urakoitsija valitaan työkohteeseen. Kukin työnjohtaja huomioi konetta valitessaan työmaan ominaisuudet esimerkiksi siten, että verkostotöihin pisteet lasketaan vain verkostotöiden sarakkeista. Kone valitaan vapaana olevista koneista em. periaatteen mukaisesti. Kone voidaan vaihtaa työmaan aikana, mikäli kone tai sen kuljettajan ammattitaito ei vastaa työn asettamia vaatimuksia. Muussa tapauksessa työ tehdään loppuun niillä koneilla, jotka on valittu työmaata aloittaessa.

Tarjoukset ovat voimassa 31.12.2026 saakka tarjouksista tarkemmin ilmenevin yksikköhinnoin.

Option käyttämisestä on sovittava kolme kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä. Optio voidaan käyttää myös ryhmäkohtaisesti.



Sopimus ei anna urakoitsijalle yksinoikeutta tuottaa tilaajalle sopimuksen kattamia töitä. Tilaajan työmaille voidaan tilata ja kilpailuttaa sopimuskautena ko. toimialan töitä myös yksittäisiä hankkeita koskevilla erillisillä hankintamenettelyillä.

Ilman työnjohtoa tehtävissä töissä kuten lumityöt, urakoitsija toimii päätoteuttajana ja vastaa mahdollisista kolmansille osapuolille aiheuttamistaan vahingoista.

Koneet tarkastetaan ennen työhönottoa. Muilta osin huomioidaan tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset.

Yleisesti käytettävien koneiden verottomat vuokrahinnat on taulukoitu ryhmittäin. Taulukosta näkyy arviointipisteet. Koneet valitaan arviointipisteiden mukaan, ellei työmaantarve edellytä koneen tai kuljettajan erityisominaisuuksia. Arviointipisteitä voi päivittää tarjouskauden aikana kerran vuodessa keväisin. Päivityksen yhteydessä voivat arviointipisteet nousta esimerkiksi jos vaihtaa konetta uudempaan tai kouluttautuu. Päivitysajankohta ilmoitetaan tarjoajille sähköpostitse ja urakoitsijan vastuulla on ilmoittaa päivitykset sähköpostissa ilmoitettuun määräaikaan mennessä. Tarjouskaudella ei voi muuttaa hintaa, mutta arviointipisteitä voi muuttaa. Tarjousten koonti ja tarjouspyyntö liitteenä.

Lapuan kaupungin hallintosäännön 27 §:n mukaan kaupunginhallitus huolehtii hallintoon ja taloudenhoitoon liittyvistä tehtävistä, joita ei ole muulle toimielimelle määrätty. Hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää kansallisen hankintarajan ylittävistä hankinnoista toimialalla 500 000 euroon asti, joten konetarjouksia koskeva päätös kuuluu kaupunginhallituksen päätösvaltaan.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se:

1. hyväksyy koneurakoitsijoiden tarjoukset ja niistä muodostuneet valintaperusteet.
2. myöntää tekniselle johtajalle oikeuden optiovuosien käyttämiseen.
3. valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan konetarjousta koskevat sopimukset.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: Kunnallistekniikan suunnittelija Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.



Tekninen lautakunta, § 5, 18.01.2022
Tekninen lautakunta, § 115, 19.09.2023

§ 115

Vasunmäentie / Anomus tievalaistuksen rakentamiseksi Vasunmäentien alusta Männikön koululle asti / Katuvalot

LAPDno-2021-247

Tekninen lautakunta, 18.01.2022, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:
Ulpu Viimaluoto
ulpu.viimaluoto@lapua.fi
Kunnallistekniikan suunnittelija

Tekla 15.12.2020 § 190:

Valmistelija: Tekninen johtaja Anu Muurimäki, 044 438 4600

Tekniseen keskuksen on saapunut 6.10.2020 anomus, jossa anotaan Vasunmäentien valaisemista noin kolmen kilometrin matkalta alkaen Vasunmäentie 260 ja päättyen Männikön koulun läheisyyteen.

Anomus on nähtävänä kokouksessa sekä GambitDocsissa.

Vasunmäentie on Ely-keskuksen tie, joten anomus ohjataan tienpitäjälle.

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää, että anomus toimitetaan Ely-keskukselle käsiteltäväksi.

Lautakunta: hyväksyi esityksen.

Tekla 26.1.2021 § 22:

Valmistelija: Tekninen johtaja Anu Muurimäki, puh. 044 438 4600

Ely-keskus on antanut anomukseen liittyvän lausunnon, Diaarinro EPOELY/2924/220

Liite 22a / Tekla 26.1.2021

Tekninen johtaja: Lautakunta merkitsee Ely-keskuksen lausunnon tiedokseen.

Lautakunta: hyväksyi esityksen.

Tekniseen keskuksen on saapunut 19.8.2021 uudistettu anomus. Anomuksen kohteena on katuvalaistus Vasunmäentiellä, välillä Vasunmäentie 260 - Männikön koulu, osuuden pituus on noin kolme kilometriä.



Uudistetusta anomuksesta ilmenee ELY-keskuksen vastaus teknisen lautakunnan 15.12.2020 § 190 välittämään anomukseen. ELYn mukaan kaupungit voivat omista lähtökohdista rakentaa tievalaistusta valtion tieverkolle hakemalla sijoituslupaa ELY-keskukselta. Lapuan kaupunki on jo rakentanut Vasunmäentien alkupään ja Männikön kohdan tievalaistuksen.

ELY:n lausunnon mukaan keskimääräinen vuorokausiliikenne tulisi valaistavalla tieosuudella ylittää 3.000 ajoneuvoa vuorokaudessa. Yhdystie 6991 on kyseisellä tieosuudella kohtuullisen vähäisesti liikennöity ja keskimääräinen vuorokausiliikenne on noin 1.000 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Lapuan kaupungilla on käytössä katuvalojen pisteytys, joka päivitettiin joulukuussa 2021. Pisteytyksessä pientien uudet katuvalokohteet luokitellaan joko 1. tärkeysluokkaan, 2. tärkeysluokkaan tai ei valaista-luokkaan.

Pientien uusia katuvaloja rakennetaan hankekohtaisesti ja uudet hankkeet päätetään talousarvion yhteydessä. Päätöksen yhtenä perusteena käytetään katuvalopisteytystä.

Vuoden 2022 talousarviossa ei ole **tiettyyn/määrättyyn** pientiehen kohdistettua katuvalohanketta.

Oheismateriaalina katuvalojen pisteytystaulukko.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Muurimäki, Tekninen johtaja

Lautakunta toteaa anomukseen seuraavaa:

Lautakunta on hyväksynyt pisteysystaulukon. Hankkeita toteutetaan talousarviossa hankekohtaisesti talousarviomäärärahojen puitteissa. Toteutettavat hankkeet päätetään talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta, 19.09.2023, § 115

Valmistelija / lisätiedot:
Ulpu Viimaluoto
ulpu.viimaluoto@lapua.fi
Kunnallistekniikan suunnittelija

Liitteet

1 Anomus Vasunmäentie.pdf



Tekniseen keskukseseen on saapunut 29.8.2023 uudistettu anomus. Anomuksen kohteena on katuvalaistus Vasunmäentiellä, välillä Vasunmäentie 260 - Männikön koulu, osuuden pituus on noin kolme kilometriä.

ELY:n lausunnon mukaan keskimääräinen vuorokausiliikenne tulisi valaistavalla tieosuudella ylittää 3.000 ajoneuvoa vuorokaudessa. Yhdystie 6991 on kyseisellä tieosuudella kohtuullisen vähäisesti liikennöity ja keskimääräinen vuorokausiliikenne on noin 1 100 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Lapuan kaupungilla on käytössä katuvalojen pisteytys, joka päivitettiin joulukuussa 2021. Pisteytyksessä pientieiden uudet katuvalokohteet luokitellaan joko 1. tärkeysluokkaan, 2. tärkeysluokkaan tai ei valaista-luokkaan. Pientieiden uusia katuvaloja rakennetaan hankekohtaisesti ja uudet hankkeet päätetään talousarvion yhteydessä. Päätöksen yhtenä perusteena käytetään katuvalopisteytystä.

Vuoden 2023 talousarviossa ei ole pientiehen kohdistettua katuvalohanketta.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee anomuksen tiedokseen ja toteaa, että kaupunginhallituksen antama vuoden 2024 raami investointien osalta on pienempi kuin vuonna 2023. Investointihankkeet priorisoidaan talousarviokäsittelyn yhteydessä eikä ole todennäköistä, että haja-asutusalueen katuvalaistusta lisättäisiin vuonna 2024.

Tekninen lautakunta katsoo lisäksi, että teknisellä lautakunnalla ei ole perusteita hakea hankkeen toteuttamiseen lisämäärärahaa vuodelle 2023 ottaen huomioon Lapuan kaupungin käyttämä katuvalojen pisteytysjärjestelmä ja Ely-keskuksen linjaus katuvalaistuksesta.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 116

Hirvirinki (Kauhajärven Hirvijärvi), avustusanomus

LAPDno-2023-201

Valmistelija / lisätiedot:

Raija Talvitie

raija.talvitie@lapua.fi

Kaupunginpuutarhuri

Hirvirinki ry on jättänyt Lapuan kaupungille avustusanomuksen Alajärven ja Lapuan kaupungin rajalla sijaitsevan Kauhajärven Hirvijärven vesistön tilan parantamiseen.

Hirvirinki ry on toteuttanut eroosiosuojauksia järveen laskevaan merkittävään ojaan, joka lähtee Nyöreinnevalta ja rakentanut 4 virtaamansäätöpatoa sekä pitänyt avantoa aukiveden happipitoisuuden varmistamiseksi. Avantojen avoin pinta-ala on ollut noin 500 m². Lisäksi Hirvirinki ry on harjoittanut hoitokalastusta ja toteuttanut kalastokartoituksen. Kesän 2023 aikana Hirvirinki ry on rakentanut muutamia ojakatkoja Nyöreinnevan ojiin ja muutamiin merkittäviin ojiin on sijoitettu rankapuita, joiden odotetaan sitovan ravinteita vedestä. Järven kunnon on todettu parantuneen ja leväkasvustoa ei ole esiintynyt

Hirvirinki ry:n on tarkoitus jatkaa avantojen aukipitämistä ja hoitokalastusta. Vuodelle 2024 on suunniteltu kosteikon rakentamista järven eteläpäähän, jonne virtaa huomattavia määriä vettä viljelemättömiltä peltoalueilta. Kosteikon rakentamisesta on tekeillä suunnitelma. Alustava kustannusarvio kosteikolle on 5.000 €. Kosteikon rakentamista varten Hirvirinki ry hakee Lapuan kaupungilta avustusta 1.500 € . Lapuan kaupunki on aiemmin avustanut Hirvirinki ry:n toteuttamia Kauhajärven Hirvijärven veden laadun parannustoimenpiteitä vuosina 2021 ja 2022 yhteensä 3.200 €.

Avustushakemus oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta myöntää Hirvirinki ry:lle 1 500 €:n avustuksen kosteikon rakentamiseen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 117

Palvelumaksut 2024, Tekninen lautakunta

LAPDno-2023-521

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi

mirva.korpi@lapua.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

1 Palvelumaksuhinnasto 2024.pdf

Lapuan kaupungin teknisen toimialan palvelumaksuihin on tehty kustannustason nousua vastaavat korotukset, keskimääräiset korotukset 2,5-3,5%.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Teknisen toimialan tarjoamista palveluista peritään 1.1.2024 alkaen liitteenä olevan hinnaston mukaiset maksut.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen



§ 118

Vesihuoltohinnasto 2024

LAPDno-2023-627

Valmistelija / lisätiedot:
Ulpu Viimaluoto
ulpu.viimaluoto@lapua.fi
Kunnallistekniikan suunnittelija

Liitteet

1 Vesihuoltohinnasto 01012024 alkaen

Veden hinta on pysynyt samana vuodesta 2018 (1,36 €). Elinkustannusindeksi on noussut vuodesta 2018 vuoden 2023 heinäkuuhun mennessä 19,85 %.

Lappavesi Oy:n tiedotteen mukaan raakaveden hinta nousee 1.1.2024. alkaen. Raakaveden hinta tulee nousemaan vuonna 2024 22,2 % verrattuna vuoden 2018 hintaan 0,44 €/m³ alv. 0% (0,36 €/m³ vuonna 2018).

Lisäksi muut vesihuoltolaitoksen käyttökustannusten nousu on vastannut elinkustannusindeksin nousua ja samaan aikaan käyttömaksutulot ovat pysyneet ennallaan.

Yleisen hintatason ja raakaveden hinnan nousun vuoksi vesimaksua nostetaan 5 % ja jätevesimaksua nostetaan 5 %.

Voimassa olevaan vesihuoltohinnastoon on tehty seuraavat muutosesitykset (suluissa vuoden 2023 hinnat), alv 0 %

2 MUUT MAKSUT

2.1 Käyttömaksu

2.1.1 Talousvesi

2.1.1.1 Mitatun tai arvioidun kulutuksen perusteella 1,43 €/m³ (1,36 €) alv 0 %

2.1.2 Jätevesi

2.1.2.1 Mitatun tai arvioidun vedenkulutuksen perusteella 2,78 €/m³ (2,65 €) alv 0%

Uutena maksuna vesihuoltohinnastoon

2.8.2 Vesimittarin luentamaksu 50 € /kerta alv. 0 %.

Mikäli asiakas ei toimita vesihuoltolaitoksella laskutusta varten tarvittavat lukematiedot vesilaitoksen määrääminä aikoina voidaan määrätä luentamaksu. Luentamaksu peritään, jos asiakas ei ole toimittanut mittarin lukemaa vesihuoltolaitokselle määrääjassa tai mittarin luenta joudutaan tekemään vesihuoltolaitoksen toimesta lukupyyntökehotuksen jälkeen tai asiakas on pyytänyt erillistä luentaa vesihuoltolaitokselta.



Luentamaksun suuruus on hinnoiteltu samaan hintaluokkaan mitä se on lähikunnissa käytössä. Vesihuoltolaitokselle jää toimittamatta tasausluentoja vuosittain ja tämä hankaloittaa vuonna 2024 voimaantulevaa juomavesidirektiiviä, joka velvoittaa vesihuoltolaitosta tiedottamaan asiakkailleen pyytämättä talousveden laadusta, hinnasta ja kulutuksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta hyväksyy liitteen mukaisen vesihuoltohinnaston 1.1.2024 alkaen. Hinnasto on voimassa toistaiseksi.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 119

Talousarvio 2024 sekä taloussuunnitelma 2025-2026, tekninen lautakunta

LAPDno-2023-400

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi, Kirsi Vesala

mirva.korpi@lapua.fi, kirsi.vesala@lapua.fi

Tekninen johtaja, Hallintosihteeri

Liitteet

1 Talousarviokehys 2024 KH 19.6.2023

2 Talousarvion 2024 tekniset laadintaohjeet

kh 19.6.2023 § 221

Talousarvion laadintaperusteet ja talouskehys vuodelle 2024

Talousarviovalmistelua vaikeuttaa erityisesti epätietoisuus vuosien 2024-2026 valtionosuuksista ja niiden kehittymisestä. Valtionosuuksien vähenemisellä (ennakkoarvio -2,4 milj. euroa) on isoja vaikutuksia vuoden 2024 talousarviovalmisteluun. Lopulliset valtionosuuslaskelmat saadaan vuoden loppupuolella vuoden 2023 verotuksen valmistuttua. Jo talousarvion 2023 laadintavaiheessa on ollut tiedossa, että vuonna 2023 valtionosuuksia saadaan enemmän ja joita sitten leikataan vuosien 2024 ja 2025 aikana takautuvasti. Nyt tämä muutos tuntuu erityisesti vuonna 2024.

Talousarvioraamin valmistelussa ei päästä vähimmäistavoitteeseen eli nollatulokseen vuoden 2024 osalta valtionosuuksien vähentymisen vuoksi. Tasapainoiseen talousarvioon pääseminen vaatii säästötavoitteita. Talousarvioraamin valmistelussa on kuitenkin pidättäydytty käyttömenoja lisäävistä toiminnoista ja toimintojen laajentamisesta.

Lautakunnille tulee asettaa säästötavoite esitettyyn raamiin siten, että säästötoimenpiteiden avulla pyritään raamista poiketen saavuttamaan talouden tasapaino.

Vuoden 2024 talousarvioraamin pohjana on vuoden 2023 talousarvio, johon on tehty palkkamenojen osalta 3,5 %:n korotus ja muihin toimintakuluihin on varattu 2,5 %:n korotus. Myös toimintatuottoja on välttämätöntä arvioida siten, että vähintään 2,5 %:n kasvutuotto saavutetaan. Tulojen lisäämiseksi maksut ja taksat tarkistetaan vähintään kustannustason nousua vastaavasti ja tarkastellaan uusia vaihtoehtoja tulojen lisäämiseksi. Nyt esitetty raami on tiukka, vaikka se sallii palkankorotusten ja hintatason prosentuaaliset muutokset. Raamissa on siis välttämätöntä huomioida palkkatason- ja muiden kustannusten nousu. Talousarvion nollatuloksen saavuttaminen vaatii linjausta, mitkä ovat sellaisia toimintoja joita sopeutetaan.

Mahdolliset kehittämistarpeet tulee rahoittaa annetun raamin sisäلتä, jotta kokonaistalous ei heikenny nykyisestä. Talousarviomuutoksiin tulee suhtautua kriittisesti vuoden 2024 aikana.



Palvelutarjontaa ei laajenneta uusilla palveluilla ellei muutos tuo vastaavaa toiminnallista säästöä jollain muulla tavalla. Tämä säästö tulee osoittaa luotettavalla tavalla. Henkilöstösuunnitelmissa tulee huomioida henkilöstön eläköityminen sekä vakanssin vapautuessa on tutkittava mahdollisuudet järjestellä työtehtäviä/toimintoja uudella tavalla. Kaupungin toimenpideohjelman mukaisesti tulee tarkastella palvelutuotannon tehokkuutta, tuottavuutta ja palvelutasoa- ja laajuutta ja selvittää vaihtoehtoisia palvelujen tuotantotapoja. Toimitilojen tehokasta käyttöä tulee selvittää tilakustannusten pienentämiseksi.

Sisäisiä vuokria ei talousarviolaadinnan lähtövaiheessa oteta mukaan, vaan niistä annetaan erilliset ohjeet talousarviolaadinnan edetessä.

Kaupungin toimenpideohjelmaa tulee suunnitelmallisesti ja aktiivisesti jatkaa taloussuunnitelmakauden 2024-2026 aikana. Vuoden 2024 talousarvioraamin pohjana on kuluven vuoden talousarvio. Lautakuntien palkkojen sopimuskorotuksiin on tehty 3,5 %:n korotus vuoden 2023 talousarvion palkkamenoihin verrattuna. Muihin, välttämättömiin toimintamenoihin on sallittu 2,5 %:n korotus. Teknisen toimen raamiin on sisällytetty välttämättömät muutokset kuten sähkön hinnan muutos, jäähoidokoneen leasinginkustannukset, jäähallin kustannusvaikutukset, suunnittelukustannuksia sekä vuosikorjausluonteisia menoja. Muilla toimialoilla ei tällaisia raamiin vaikuttavia seikkoja ole ollut.

Investoinneista tulee laatia priorisointilista toimialoittain, investoinnin jaksottuessa useammalle vuodelle tulee investoinnista esittää myös sen kokonaiskustannusarvio.

Myös investointien kustannusarviot tulee esittää luotettavalla tavalla, jotta voidaan varmistua, että investointi ei todellisuudessa nouse merkittävästi arvioitua suuremmaksi.

Toiminnalliset tavoitteet tulee johtaa Lapuan kaupungin strategian pohjalta ja tavoitteen toteutumista pitää pystyä arvioimaan/mittaamaan. Valtuustoon nähden sitovat tavoitteet esitetään ulkoasultaan yhtenäisesti ja selkeästi erillisen teknisen laadintaohjeen mukaisesti.

Lautakuntien tulee käsitellä talousarvioesitykset 2. - 15.10.2023 välisenä aikana . Mikäli talousarvioesitykset poikkeavat oleellisesti annetusta talousarviokehystä, esitykset palautetaan lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi. Investoinneista tulee laatia priorisointilista toimialoittain. Vuoden 2024 nettoinvestointien katto on 6 milj. euroa.
Tämä on keskimääräinen taso, sillä kaupungin velkamäärä kasvaa reippaasti investointien kohotessa ja talousarvion ollessa alijäämäinen.

Tämän hetkisten lähtötietojen perusteella ensi vuoden talousarvioraamissa vuosikate on vain 4,2 milj. euroa. Raamin alijäämä on n. 2,5 milj. euroa. Mikäli vuoden 2024 talousarvio toteutuu, taseessa oleva ylijäämä vähenee. Talousarviolaadinnan edetessä arvioita ja laskelmia täydennetään tarvittaessa.

Talousarvion 2024 tekniset laadintaohjeet ja vuoden 2024 talousarvioraamin laskelmat ovat oheismateriaalina.

Päätösehdotus

Esittelijä Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, satu.kankare@lapua.fi



Kaupunginjohtajan ehdotus:

- 1. Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2024 talousarvion laadinnassa noudatettavat pääperiaatteet ja lautakunnille annettavat talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2025 - 2026 laadintaohjeet.*
- 2. Kaupunginhallitus edellyttää lautakunnilta, että toimenpideohjelman mukaisia toimia suunnitellaan ja toteutetaan siten, että toimenpiteiden avulla pyritään raamista poiketen saavuttamaan talouden tasapaino.*

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta merkitsee talousarvion laadintaohjeet ja raamin tässä vaiheessa tiedokseen. Lautakunnan varsinainen talousarviokäsittely on lokakuussa.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 120

Viranhaltijapäätökset / tekninen toimiala

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala

kirsi.vesala@lapua.fi

Hallintosihteeri

Lapuan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 31 § 2 momentin mukaan lautakunnan alaisen toimielimen tai viranhaltijan on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Kuntalain 92 §:n mukaan asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Teknisen lautakunnan tiedoksi ilmoitetaan mahdollista lautakunnan otto-oikeuden käyttöä varten seuraavat otto-oikeuden alaiset teknisen toimialan viranhaltijoitten tekemät viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja

- ympäristöinsinöörin viransijaisuus / 13.9.2023 § 40

Kiinteistöpäällikkö

- Lämmitys-, vesi-, viemäri- ja ilmanvaihtotöiden sekä tarvikkeiden 1.10.2023-31.12.2025 puistesopimus / 11.9.2023 § 5

Vs. Kunnallistekniikan päällikkö

- Simpsiön jätevesi- ja vesijohtolinjan muutos ja täydennysrakentaminen / Vesijohdon hankinta / 6.9.2023 § 17
- Pakettiauton hankinta vesihuoltolaitokselle 2023 / 14.9.2023 § 18

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää mahdollisesta otto-oikeuden käyttämisestä edellä mainittujen viranhaltijapäätösten osalta.

Päätös

Lautakunta päätti olla käyttämättä otto-oikeuttaan ja merkitsi tehdyt päätökset tiedokseen.



§ 121

Ilmoitusasiat

Teknisen lautakunnan tiedoksi ilmoitetaan:

1. Teknisen lautakunnan yhteyshenkilöt ja heidän varahenkilönsä neuvostoissa:

- Vammaisneuvosto: Hannu Ikola, varalla Kari Alasaari
- Vanhusneuvosto: Paavo Latva-Rasku, varalla Virpi Hirvonen

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 122

Muut asiat

1. Uimahalli-hankkeen ajankohtaiset asiat
2. Yläkoulun ajankohtaiset asiat



Muutoksenhakukielto

§108, §109, §110, §111, §112, §114, §119, §120, §121, §122

Muutoksenhakukielto

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.



Oikaisuvaatimus

§113, §115, §116, §117, §118

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Lapuan kaupunki, tekninen lautakunta, Poutuntie 8, 62100 Lapua

sähköposti: kirjaamo@lapua.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.